

ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN COVASNA

HOTĂRÂREA Nr. 173/2022

pentru aprobarea documentației cadastrale privind alipirea imobilelor înscrise în C.F. nr. 24536 Malnaș, C.F. nr. 25001 Malnaș, C.F. nr. 25002 Malnaș, C.F. nr. 25003 Malnaș, C.F. nr. 25004 Malnaș, C.F. nr. 25005 Malnaș, C.F. nr. 25006 Malnaș, C.F. nr. 25007 Malnaș, C.F. nr. 25008 Malnaș, C.F. nr. 25009 Malnaș, C.F. nr. 25010 Malnaș, C.F. nr. 25011 Malnaș, C.F. nr. 25012 Malnaș, C.F. nr. 25014 Malnaș, C.F. nr. 25026 Malnaș, C.F. nr. 25027 Malnaș, aflate în proprietatea privată a Județului Covasna și a Comunei Malnaș, în cote părți de câte ½

Consiliul Județean Covasna,

întrunit în ședința sa ordinară din data de 20 octombrie 2022,

analizând Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Covasna pentru aprobarea documentației cadastrale privind alipirea imobilelor înscrise în CF nr. 24536 Malnaș, CF nr. 25001 Malnaș, CF nr. 25002 Malnaș, CF nr. 25003 Malnaș, CF nr. 25004 Malnaș, CF nr. 25005 Malnaș, CF nr. 25006 Malnaș, CF nr. 25007 Malnaș, CF nr. 25008 Malnaș, CF nr. 25009 Malnaș, CF nr. 25010 Malnaș, CF nr. 25011 Malnaș, CF nr. 25012 Malnaș, CF nr. 25014 Malnaș, CF nr. 25026 Malnaș, CF nr. 25027 Malnaș, aflate în proprietatea privată a Județului Covasna și a Comunei Malnaș, în cote părți de câte ½,

văzând Raportul Direcției juridice și dezvoltarea teritoriului, precum și avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Județean Covasna;

având în vedere:

- art. 879 și art. 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 25 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 132 și urm. din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare, aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014;

- extrasele din Cărțile Funciare nr. 24536 Malnaș, nr. 25001 Malnaș, nr. 25002 Malnaș, nr. 25003 Malnaș, nr. 25004 Malnaș, nr. 25005 Malnaș, nr. 25006 Malnaș, nr. 25007 Malnaș, nr. 25008 Malnaș, nr. 25009 Malnaș, nr. 25010 Malnaș, nr. 25011 Malnaș, nr. 25012 Malnaș, nr. 25014 Malnaș, nr. 25026 Malnaș și nr. 25027 Malnaș,

ținând cont de adresa Primăriei Comunei Malnaș nr. 719/07.02.2022, înregistrată la Registratura generală a Consiliului Județean Covasna sub nr. 1430/07.02.2022,

în baza art. 173 alin. (1) lit. c) și în temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă documentația cadastrală privind alipirea imobilelor înscrise în C.F. nr. 24536 Malnaș, nr. cadastral 24536, C.F. nr. 25001 Malnaș, nr. cadastral 25001, C.F. nr. 25002 Malnaș, nr. cadastral 25002, C.F. nr. 25003 Malnaș, nr. cadastral 25003, C.F. nr. 25004

Malnaș, nr. cadastral 25004, C.F. nr. 25005 Malnaș, nr. cadastral 25005, C.F. nr. 25006 Malnaș, nr. cadastral 25006, C.F. nr. 25007 Malnaș, nr. cadastral 25007, C.F. nr. 25008 Malnaș, nr. cadastral 25008, C.F. nr. 25009 Malnaș, nr. cadastral 25009, C.F. nr. 25010 Malnaș, nr. cadastral 25010, C.F. nr. 25011 Malnaș, nr. cadastral 25011, C.F. nr. 25012 Malnaș, nr. cadastral 25012, C.F. nr. 25014 Malnaș, nr. cadastral 25014, C.F. nr. 25026 Malnaș, nr. cadastral 25026 și C.F. nr. 25027 Malnaș nr. cadastral 25027, elaborată de Topo Dalpi S.R.L. din Chilieni, județul Covasna, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă alipirea imobilelor, aflate în proprietatea privată a Județului Covasna și a Comunei Malnaș, în cote părți de câte ½, înscrise în C.F. nr. 24536 Malnaș nr. cadastral 24536 –drum, în suprafață măsurată de 2181 mp, C.F. nr. 25001 Malnaș nr. cadastral 25001- curți construcții, în suprafață măsurată de 44 mp, C.F. nr. 25002 Malnaș nr. cadastral 25002 -curți construcții – pavilion din lemn P, în suprafață măsurată de 609 mp, C.F. nr. 25003 Malnaș nr. cadastral 25003 -curți construcții, în suprafață măsurată de 230 mp, C.F. nr. 25004 Malnaș nr. cadastral 25004 -curți construcții, în suprafață măsurată de 548 mp, C.F. nr. 25005 Malnaș nr. cadastral 25005 -curți construcții, Izvorul cenral, în suprafață măsurată de 86 mp, C.F. nr. 25006 Malnaș nr. cadastral 25006- curți construcții – Casă pompe, în suprafață măsurată de 949 mp, C.F. nr. 25007 Malnaș nr. cadastral 25007 - curți construcții - Izvorul Victoria, în suprafață măsurată de 1214 mp, C.F. nr. 25008 Malnaș nr. cadastral 25008 -curți construcții, în suprafață măsurată de 216 mp, C.F. nr. 25009 Malnaș nr. cadastral 25009- curți construcții, în suprafață măsurată de 91 mp, C.F. nr. 25010 Malnaș nr. cadastral 25010 -curți construcții, în suprafață măsurată de 144 mp, C.F. nr. 25011 Malnaș nr. cadastral 25011- curți construcții – Buvetă publică "Izvorul de apă dulce din piatră, în suprafață măsurată de 524 mp, C.F. nr. 25012 Malnaș nr. cadastral 25012 -curți construcții - Baia rece Hercules, în suprafață măsurată de 252 mp, C.F. nr. 25014 Malnaș nr. cadastral 25014 -curți construcții - Baia rece "Vasas", în suprafață măsurată de 130 mp, C.F. nr. 25026 Malnaș nr. cadastral 25026 -fâneță, în suprafață măsurată de 61 mp și C.F. nr. 25027 Malnaș nr. cadastral 25027 fâneță, în suprafață măsurată de 19 mp, situate în localitatea Malnaș-Băi, comuna Malnaș, județul Covasna, într-un singur imobil cu o suprafață totală de 7298 mp.

Art. 3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Președintele Consiliului Județean Covasna și Direcția juridică și dezvoltarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Covasna.

Sfântu Gheorghe, 20 octombrie 2022.

Președinte
TAMÁS Sándor

Contrasemnează:
SZTAKICS István-Attila,
Secretar general al județului Covasna