

Anexă la Hotărârea nr. 175/2022

**Devizul general estimativ
aferent obiectivului de investiții „Realizare pistă de biciclete Sfântu
Gheorghe - Arcuș”**

DEVIZ ESTIMAT
al obiectivului de investiții
REALIZARE PISTĂ DE BICICLETE SFÂNTU GHEORGHE- ARCUS

Nr.crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA 19%	Valoare (cu TVA 19%)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1,1	Obținerea terenului	0	0	0
1,2	Amenajarea terenului	0	0	0
1,3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0	0	0
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0	0	0
Total capitol 1		0	0	0
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0	0	0
Total capitol 2		0	0	0
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3,1	Studii	17.000,00	3.230,00	20.230,00
	3.1.1 Studii de teren	17.000,00	3.230,00	20.230,00
	3.1.1.1 Studiu geotehnic	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.1.1.2 Studiu topografic	7.000,00	1.330,00	8.330,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
	3.1.3 Alte studii specifice	0	0	0
3,2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3,3	Expertizare tehnică	0	0	0
3,4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0	0	0
3,5	Proiectare	130.000,00	24.700,00	154.700,00
	3.5.1 Tema de proiectare	0	0	0
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0	0	0
	3.5.3 Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	70.000,00	13.300,00	83.300,00
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	40.000,00	7.600,00	47.600,00
3,6	Organizarea procedurilor de achiziție	0	0	0
3,7	Consultanță	0	0	0
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0	0	0

	3.7.2 Auditul financiar	0	0	0
3,8	Asistență tehnică	45.500,00	8.645,00	54.145,00
	3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului	15.500,00	2.945,00	18.445,00
	3.8.1.1 pe perioada de execuție a lucrărilor	15.500,00	2.945,00	18.445,00
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC	0	0	0
	3.8.2 Dirigenție de șantier	30.000,00	5.700,00	35.700,00
Total capitol 3		202.500,00	38.475,00	240.975,00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4,1	Construcții și instalații	2.002.573,44	285.488,95	2.288.062,39
	4.1.1 Pista de bicicliști	1.437.847,54	273.191,03	1.711.038,57
	4.1.2. Lucrări de pod	500.000,00	95.000,00	595.000,00
	4.1.3 Alte lucrări	64.725,90	12.297,92	77.023,82
4,2	Mantaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	82.000,00	15.580,00	97.580,00
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0	0	0
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0	0	0
4,5	Dotări	452.000,00	85.880,00	537.880,00
4,6	Active necorporale	0	0	0
Total capitol 4		2.536.573,44	386.948,95	2.923.522,39
CAPITOLUL 5				
cheltuieli				Alte
5,1	Organizare de șantier	0	0	0
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0	0	0
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	0	0	0
5,2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	27.902,31	0	27.902,31
	5.2.1 Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0	0	0
	5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	12.682,87	0	12.682,87
	5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanismului și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2.536,57	0	2.536,57
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	12.682,87	0	12.682,87
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0	0	0
5,3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	271.207,34	51.529,40	322.736,74
5,4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10.000,00	1.900,00	11.900,00
Total capitol 5		309.109,65	53.429,40	362.539,05
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6,1	Pregătirea personalului de exploatare	0	0	0
6,2	Probe tehnologice și teste	0	0	0
Total capitol 6		0	0	0
TOTAL GENERAL		3.048.183,09	478.853,35	3.527.036,44
din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+.5.1.1)		2.084.573,44	301.068,95	2.385.642,39

ÎNTOCMIT,