

CONTRACT DE COMODAT

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE:

între:

1.1. **JUDEȚUL COVASNA**, cu sediul social în municipiul Sfântu Gheorghe, Piața Libertății nr. 4, județul Covasna, telefon/fax 0267/311190, cod fiscal 4201988, reprezentat prin domnul **TAMÁS Sándor**, având funcția de Președinte și **VERES János**, având funcția de director executiv, în calitate de **Comodant**,

și

1.2. **INSPECTORATUL PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ „MIHAI VITEAZUL” AL JUDEȚULUI COVASNA**, adresa: Sf. Gheorghe, Str. Oltului nr.31-33, cod postal 520027, județul Covasna, telefon 0267/315350, 315351, fax: 0267/311182, reprezentat prin ordonatorul terțiar de credite locotenent-colonel **SIMTEA Adrian**, în calitate de **Comodatar**,

În baza Hotărârii Consiliului Județean Covasna nr. ____/2024 privind aprobarea dării în folosință gratuită Inspectoratului pentru Situații de Urgență „Mihai Viteazul” al Județului Covasna a unui bun mobil aflat în domeniul privat al județului Covasna, au convenit încheierea prezentului contract, cu următoarele clauze:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Obiectul contractului îl constituie transmiterea, de către comodant, cu titlu gratuit, a dreptului de folosință asupra următorului bun mobil: ambulanță SMURD tip B 4X4, marca Mercedes-Benz, Seria de identificare W1V9076431P533551, cu valoarea de inventar 712.810 lei.

2.2. Predarea-primirea bunului va fi consemnată într-un proces-verbal de predare-primire.

2.3. Bunul prevăzut la pct. 2.1. se dă în folosință gratuită în vederea desfășurării activității specifice Inspectoratului pentru Situații de Urgență „Mihai Viteazul” al Județului Covasna.

III. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

3.1. Drepturile și obligațiile comodantului:

a) să transmită dreptul de folosință asupra bunului pe baza unui proces-verbal de predare-primire, în termen de cel mult 30 zile de la data încheierii contractului de comodat;

b) să fie informat despre starea în care se găsește bunul, atunci când va solicita acest lucru și asupra modului în care este satisfăcut interesul public;

c) să solicite rezilierea contractului în cazul în care comodatarul nu-și respectă obligațiile prevăzute în prezentul contract;

d) să controleze modul în care este folosit și întreținut bunul de către comodatar și să ia măsurile ce se impun în vederea unei bune întrețineri a acestuia;

e) să asigure folosința bunului pe toată durata contractului fără să aducă prejudicii comodatarului;

f) să nu-l tulbure pe comodatar în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract de comodat;

g) să plătească despăgubiri civile comodatarului pentru viciile pe care le cunoaște, dar nu le-a adus la cunoștința acestuia.

h) să notifice comodatarului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor acestuia.

3.2. Drepturile și obligațiile comodatarului:

a) are dreptul de a exploata în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, bunul;

b) să i se asigure de către comodant folosința bunului pe toată durata contractului;

c) să se îngrijească de bunul primit în folosință întocmai ca proprietarul acestuia;

d) să folosească bunul numai potrivit destinației sale și specificațiilor prevăzute în Manualul de utilizare a bunului;

e) să permită comodantului efectuarea controlului asupra bunului;

f) să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;

g) să restituie bunul împrumutat la împlinirea termenului stipulat în prezentul contract ori la rezilierea acestuia, pe bază de proces-verbal de predare-primire, în stare de funcționare;

h) să nu transmită, nici oneros și nici cu titlu gratuit unei alte persoane folosința dobândită prin prezentul contract;

i) să suporte toate cheltuielile de reparații, asigurări, combustibil, ITP, consumabile pe întreaga perioadă de derulare a contractului, precum și reviziile periodice prevăzute în carnetul de service;

j) să suporte toată procedura, inclusiv cheltuieli financiare, pentru înmatricularea definitivă a ambulanței;

k) să suporte toate riscurile și toate reparațiile în caz de distrugere sau avariere;

l) să suporte toate costurile suplimentare în cazul în care acestea vor apărea, amenzi, penalitățile pentru parcare, încălcarea regulilor de circulație ce vizează autovehiculul, alte asemenea;

m) să respecte termenele de revizii tehnice și cele aferente inspecțiilor tehnice periodice la o unitate de service autorizată;

n) pentru cazurile în care comodatarul utilizează bunul în afara granițelor României, aceasta se va îngriji de obținerea documentelor necesare în acest sens și va suporta cheltuielile aferente obținerii lor;

o) să informeze în scris comodantul despre deteriorarea bunului, în termen de cel mult 5 zile de la producerea evenimentului, precum și modalitatea aleasă pentru reparare;

p) are obligația de a informa comodantul cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunului;

q) în termen de 30 de zile de la semnarea prezentului contract de comodat, are obligația să depună la Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Municipale Sfântu Gheorghe declarația de impunere, în temeiul prevederilor legale în vigoare;

r) să respecte legislația în vigoare privind folosința bunului.

IV. DURATA CONTRACTULUI

4.1. Părțile au convenit să încheie prezentul contract pe o perioadă de 10 ani de la data semnării prezentului contract, cu posibilitatea prelungirii prin act adițional, începând cu data la care bunul va fi predat comodatarului pe baza procesului-verbal de predare-primire.

V. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

5.1. Prezentul contract își încetează efectele în următoarele cazuri:

- a) prin împlinirea termenului prevăzut în contract;
- b) prin restituirea bunului de către comodatar înaintea termenului prevăzut în contract;
- c) prin reziliere, în cazul nerespectării obligațiilor de către comodatar;
- d) prin acordul de voință a părților;
- e) prin denunțare unilaterală a contractului, cu un preaviz de 15 zile calendaristice;
- f) prin dispariția bunului, cu posibilitatea recuperării prejudiciului de la comodatar;
- g) dacă legea sau interesul public o impune;
- h) orice alte cazuri prevăzute de lege.

VI. CAZUL FORTUIT SAU FORȚA MAJORĂ

6.1. Niciuna dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen și/sau de executarea în mod necorespunzător – total sau parțial a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de cazul fortuit sau forța majoră, așa cum sunt definite de lege.

6.2. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de 5 zile producerea evenimentului și să ia toată măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

6.3. Cazul fortuit este un eveniment care nu poate fi prevăzut și nici împiedicat de către cel care ar fi fost chemat să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs.

6.4. Forța majoră este orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil.

VII. AMENDAMENTE

8.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului de a conveni modificarea clauzelor contractului prin act adițional, aprobat în prealabil prin hotărârea autorității deliberative, și semnat de reprezentanții legali ai acestora.

VIII. NOTIFICĂRILE ÎNTRE PĂRȚI

9.1. Orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract și este confirmată de primire în scris sau prin e-mail.

IX. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

10.1. Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

10.2. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

X. CLAUZE FINALE

11.1. Datele cu caracter personal vor fi prelucrate de către părți cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului Uniunii Europene din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor - RGPD).

11.2. Prezentului contract îi sunt aplicabile prevederile Codului Civil Român, precum și celelalte reglementări în vigoare în materie.

11.3. Prezentul contract s-a încheiat în 2 exemplare, câte unul pentru fiecare parte, ambele au aceeași valoare juridică.

**COMODANT,
Județul Covasna**

**COMODATAR,
Inspectoratul pentru Situații de
Urgență „Mihai Viteazul” al Județului
Covasna.**

**TAMÁS Sándor
Președinte**

**SIMTEA Adrian
locotenent-colonel**

**VERES János
Director executiv**

Data semnării: _____

Data semnării: _____