

ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN COVASNA

HOTĂRÂREA Nr. 106/2025

privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare pentru obiectivul de investiții "Amenajare stație de încărcare mașini electrice în orașul Baraolt – proiectul "Reabilitare drum județean "Interjud Covasna – Harghita tronson Covasna DJ131 km 22+830 – 38+621 – ETAPA II"

Consiliul Județean Covasna,
întrunit în ședința sa ordinară din data de 03 aprilie 2025,
analizând Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Covasna privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare pentru obiectivul de investiții "Amenajare stație de încărcare mașini electrice în orașul Baraolt – proiectul "Reabilitare drum județean "Interjud Covasna – Harghita tronson Covasna DJ131 km 22+830 – 38+621 – ETAPA II",

văzând Raportul Direcției juridice și dezvoltarea teritoriului, precum și avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Județean Covasna,

având în vedere:

- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

ținând cont de:

- extrasul de Carte Funciară nr. 26681 Baraolt;

- Certificatul de urbanism nr. 8/5.03.2025 emis de Primarul orașului Baraolt;

- Avizul favorabil de amplasare emis de Primăria orașului Baraolt sub nr. 6991/25.03.2025, înregistrată la Consiliul Județean Covasna sub nr. 3563/28.03.2025,

în baza art. 173 alin. (3) lit. f) și în temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Nota conceptuală pentru obiectivul de investiții "Amenajare stație de încărcare mașini electrice în orașul Baraolt – proiectul "Reabilitare drum județean "Interjud Covasna – Harghita tronson Covasna DJ131 km 22+830 – 38+621 – ETAPA II", conform anexei nr. 1.

Art. 2. Se aprobă Tema de proiectare pentru obiectivul de investiții "Amenajare stație de încărcare mașini electrice în orașul Baraolt– proiectul "Reabilitare drum

județean "Interjud Covasna – Harghita tronson Covasna DJ131 km 22+830 – 38+621 – ETAPA II", conform anexei nr. 2.

Art. 3. Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Direcția juridică și dezvoltarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Covasna.

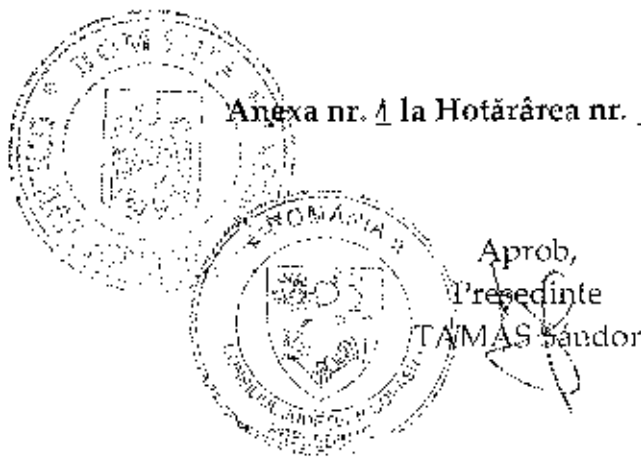
Sfântu Gheorghe, 03 aprilie 2025

TAMÁS Sándor
Președinte

Contrasemnează,
SZTAKICS István-Attila
Secretar general al județului Covasna

Beneficiar: Județul Covasna

Anexa nr. 1 la Hotărârea nr. 106 /2025



NOTĂ CONCEPTUALĂ

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus

1.1. Denumirea obiectivului de investiții:

Amenajare stație de încărcare mașini electrice în orașul Buraolt – proiectul “REABILITARE DRUM JUDEȚEAN INTERJUD COVASNA HARGHITA TRONSON COVASNA DJ 131 KM 22+830-38+621” -- ETAPA II

1.2. Ordonator principal de credite/investitor

Președintele Consiliului Județean Covasna/ Consiliul Județean Covasna

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar)

Nu este cazul.

1.4. Beneficiarul investiției

Județul Covasna

2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus:

2.1. Scurtă prezentare privind:

a) deficiențe ale situației actuale;

- Lipsă stație de încărcare autovehicule electrice în zonă.

b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții;

Impactul estimat este evidențiat prin:

- impactul asupra mediului – se elimină o parte din sursele de poluare prin posibilitatea creșterii numărului de autovehicule cu încărcare electrică;
- înființarea stației va facilita accesul turistic în zonă.

c) impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții.

Impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții în scenariul prin care acest drum nu s-ar realiza, ar conduce cel puțin la:

- creșterea poluării mediului -- implicând emisii de noxe și CO2 în mediul înconjurător;

2.2. Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus:

Pentru proiectul "REABILITARE DRUM JUDEȚEAN INTERJUD COVASNA MARGHITA TRONSON COVASNA DJ 131 KM 22+830-38+621" – ETAPA II a fost încheiat Contractul de finanțare nr. 65 / 24.07.2024 între ADR-CENTRU și PARTENERIATUL DINTRE UAT JUDEȚUL COVASNA, UAT COMUNA VÂRGHIȘ, UAT COMUNA BRĂDUȚ, UAT ORAȘUL BARAOLT, AVÂND CA LIDER DE PARTENERIAT UAT JUDEȚUL COVASNA,

Ghidul solicitantului aferent Programului Regiunea Centru 2021-2027, în cadrul criteriilor de eligibilitate pentru proiectele etapizate care vizează intervenții asupra infrastructurii rutiere județene, prevede obligativitatea amenajării de stații de încărcare pentru vehiculele electrice.

Pentru proiectul menționat mai sus se propune înființarea unei stații de încărcare mașini electrice în orașul Baraolt pe amplasamentul zonei verzi din vecinătatea parcurii proiectate pe str. Libertății nr. 7 (drumul județean DJ 131 aprox. km 25+175).

2.3. Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus:

Nu este cazul

2.4. Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții:

- Directiva 2011/92/UE privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului;
- Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile

2.5. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției:

- Prin amenajarea unei stații de încărcare pentru vehicule electrice în orașul Baraolt:
 - reducerea semnificativă a poluării mediului prin reducerea noxelor;
 - ameliorarea în conformitate cu standardele în vigoare a condițiilor de viață ale locuitorilor, creșterea sănătății populației prin încurajarea localnicilor de a achiziționa autovehicule electrice;
 - reducerea consumului de carburant;
 - dezvoltarea turismului în zonă prin atragerea turiștilor care au în folosință autovehicule electrice;

3. Estimarea suportabilității investiției publice

3.1. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz:

- bugetul proiectului "REABILITARE DRUM JUDEȚEAN INTERJUD COVASNA MARGHITA TRONSON COVASNA DJ 131 KM 22+830-38+621" – ETAPA II;

Valoarea estimată a cheltuielilor pentru procurarea și montarea stației de încărcare este de 90.000,00 lei, fără TVA.



3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege:

Etapă I.

- notă conceptuală - nu este cazul
- temă de proiectare - nu este cazul

Etapă a II-a

- Studiu de fezabilitate - 4.000 lei, fără TVA.

Etapă a III-a

- proiect pentru autorizarea executării lucrărilor (inclusiv avize și acorduri-fază DTAC, precum și verificarea tehnică a proiectării)- nu este cazul.

Etapă a IV-a

- proiect tehnic de execuție – 5.000 lei fără TVA.
- asistență tehnică – 1.000 lei fără TVA.

3.3. Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată)

- se va finanța din bugetul Județului Covasna.

4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente

- imobilul teren identificat cu nr. cad. 26681 Baraolt, se află în intravilanul UAT Baraolt, conform PUG aprobat, fiind proprietatea publică a Județului Covasna.
- Certificat de Urbanism nr. 8/05.03.2025 emis de Primăria Baraolt
- Aviz de amplasament nr. 6991/25.03.2025 emis de Primăria Baraolt

5. Particularități ale amplasamentului propus pentru realizarea obiectivului de investiții:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

Terenul unde va fi înființată stația de încărcare se află pe str. Libertății în dreptul imobilului cu nr. 7 oraș Baraolt, pe drumul județean DJ 131, aprox. km 25+175. Terenul necesar pentru realizarea investiției este de aproximativ 10 mp.

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

Accesul poate fi realizat de pe drumul județean DJ 131 poziția kilometrică 25+175, stația urmând să fie amplasată în imediata vecinătate a parcerii proiectate.



c)surse de poluare existente în zonă;

În zonă nu există surse importante de poluare și nici construcția în sine nu reprezintă o sursă de poluare.

d)particularități de relief;

Terenul pe care va fi amplasat stația de încărcare este plan, fără denivelări.

e)nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

În zonă există rețele electrice, fiind posibilă asigurarea alimentării cu energie electrică de la postul de transformare nr.6 aflat la o distanță de 50 de metri de amplasamentul stației de încărcare propuse.

f)existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

Nu este cazul

g)posibile obligații de servitute;

Nu este cazul

h)condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;

Nu este cazul.

i)reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonă și regulamentul local de urbanism aferent;

PUG Baraolt

j)existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate.

Nu este cazul.

6.Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:

a)destinație și funcțiuni;

Stația de încărcare este destinată încărcării simultane a două autovehiculelor electrice.

b)caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;

Stația de încărcare înființată va asigura o putere electrică de încărcare de minim 2x22 kW. Va fi dotată cu un sistem inteligent care permite verificarea disponibilității stației, rezervarea stației și încărcarea prin intermediul aplicației mobile:

- Posibilitate de a gestiona puterea de încărcare și sarcina
- Două puncte de încărcare de minim 22kW

- Construcție compactă și rezistentă
- Autorizare și utilizare intuitive
- Cabluri exterioare adaptabile necesităților locației
- Integrare ușoară în sisteme de administrare a stațiilor de încărcare



c) durată minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiilor propuse;

Durata minimă de funcționare va fi de 5 ani de la punerea în funcțiune.

d) nevoi/solicitări funcționale specifice.

Nu este cazul.

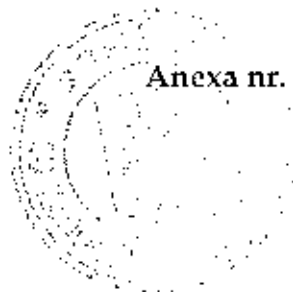
Data: 28.03.2025

Manager proiect

KOVÁCS Ödön

Întocmit:

- SZÁSZ Jenő
- BISZOK Attila



BENEFICIAR
Județul Covasna

TEMA DE PROIECTARE

1.1.Denumirea obiectivului de investiții:

*Amenajare stație de încărcare mașini electrice în orașul Baraolt – proiectul "REABILITARE
DRUM JUDEȚEAN INTERJUD COVASNA HARGHITA TRONSON COVASNA DJ 131 KM
22+830-38+621" ETAPA II*

1.2.Ordonator principal de credite/investitor

Președintele Consiliului Județean Covasna / Consiliul Județean Covasna

1.3.Ordonator de credite (secundar/terțiar)

Nu este cazul.

1.4.Beneficiarul investiției

Județul Covasna

1.5. Elaboratorul temei de proiectare

- Unitatea de implementare a proiectului

2. Date de identificare a obiectivului de investiții:

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală:

Imobilul teren identificat cu nr. cad. 26681 Baraolt, se află în intravilanul UAT Baraolt, conform PUG aprobat, fiind proprietatea publică a Județului Covasna. Primăria Baraolt a emis Certificatul de Urbanism nr. 8/05.03.2025.

2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

Terenul unde va fi înființată stația de încărcare se află pe str. Libertății în dreptul imobilului cu nr. 7 oraș Baraolt, pe partea stângă a drumului județean DJ 131, în zona km 25+175. Terenul necesar pentru realizarea investiției are o suprafață de aproximativ 10 mp.

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

Accesul se va realiza direct de pe drumul județean DJ 131 poziția kilometrică 25+175, stația urmând să fie amplasată în vecinătatea parării aflate pe partea stângă a drumului în direcția de deplasare spre Tălișoara.

c) surse de poluare existente în zonă;

Nu este cazul

d) particularități de relief;

Terenul pe care va fi amplasat stația de încărcare este plan, fără denivelări.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

În zonă există rețele electrice, fiind posibilă alimentarea cu energie electrică de la postul de transformare nr.6 aflat la o distanță de 50 de metri de amplasamentul stației de încărcare nou-înființate.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

Nu este cazul

g) posibile obligații de servitute;

Nu este cazul

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;

Nu este cazul.

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;

PUG Baraolt

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate.

Nu este cazul.

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni;

Stația de încărcare este destinată încărcării vehiculelor electrice.

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;

Stația de încărcare înființată va asigura o putere electrică de încărcare de minim 2x22 kW având capacitatea de a încărcare simultană a două autovehicule electrice. Va fi dotată cu un sistem inteligent care permite verificarea disponibilității stației, rezervarea stației și încărcarea prin intermediul aplicației mobile.

- Posibilitate de a gestiona puterea de încărcare și sarcina
- Două puncte de încărcare de minim la 22kW
- Construcție compactă și rezistentă
- Autorizare și utilizare intuitive
- Cabluri exterioare adaptabile necesităților locației
- Integrare ușoară în sisteme de administrare a stațiilor de încărcare.

c) nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare;

Stațiile trebuie să respecte standardele de siguranță electrică (de exemplu, SR EN IEC 61851). Este necesară o protecție adecvată împotriva supratensiunilor și a scurt circuitelor. Sistemele de contorizare trebuie să fie precise și fiabile. În funcție de tipul stației, pot fi necesare sisteme de comunicare pentru monitorizare și control de la distanță.

Finisaje:

Materialele utilizate trebuie să fie rezistente la intemperii și la uzură. Stațiile amplasate în spații publice trebuie să fie accesibile persoanelor cu dizabilități. Designul trebuie să fie ergonomic și ușor de utilizat.

Iluminatul adecvat este esențial pentru utilizarea stației pe timp de noapte.

d) număr estimat de utilizatori;

Toți deținătorii de mașini electrice din orașul Baraolt și din împrejurimi, precum și alți participanți la trafic.

e) durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;

Durata minimă de funcționare va fi de 5 ani de la punerea în funcțiune.

f) nevoi/solicitări funcționale specifice;

Nu este cazul.

g) corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului;

La momentul elaborării documentației tehnice se vor respecta cu strictețe prevederile din planurile urbanistice existente pentru U.A.T. Baraolt.

h) stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului.

Amplasarea unei stații de încărcare a vehiculelor electrice cu 2x22 kW având capacitatea de a încărca simultană a două autovehicule electrice.

2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia

- Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Normative tehnice și STAS-uri incidente;
- Hotărârea Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al - documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Hotărârea Guvernului României nr. 525/1996 privind Regulamentul General de Urbanism
- Legea nr.481/2004 privind protecția civilă, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr.925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor;
- Normative, Standarde și Legi în domeniul instalațiilor electrice aflate în vigoare la momentul demarării proiectului.
- Standardele SR EN IEC 61851 (Sistem de încărcare conductivă pentru vehicule electrice)
- Legislația privind protecția mediului

Manager proiect,
KOVÁCS Ödön



SZJ, Bt-Zs/2ex.

